

MUTUO

Per persone fisiche

- Cartad'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Indicazione di eventuale rapporto di parentela tra le parti
- Indicazione dello stato civile e regime patrimoniale delle parti

Intervento di procuratore:

- Procura in originale o copia autentica rilasciata dal Notaio che conserva l'originale

Rappresentanza di incapaci:

- Autorizzazione giudiziale

Extracomunitari:

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

Per enti e società

- Carta d'identità del legale rappresentante
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

Per enti con Consiglio di Amministrazione:

- Libro Verbali per produrre estratto della delibera che autorizza l'operazione

Per le ipotesi di conflitto di interessi con l'organo amministrativo:

- Delibera dell'assemblea dei soci

Per intervento di procuratore :

- Originale o copia autentica della procura notarile, salvo di che i poteri già risultino dal Registro delle Imprese

Indicazione dell'ammontare dell'ipoteca (da richiedere alla banca).

DOCUMENTI IMMOBILI DA IPOTECARE

Titolo di acquisto:

- Rogito o sentenza

Se l'acquisto è avvenuto per successione:

- Dichiarazione di successione
- Pubblicazione testamento
- Accettazione di eredità

Se si tratta di terreno:

- Certificato catastale e planimetria con confini

GABRIELE
NADDEO



Se si tratta di unità immobiliare:

- Planimetria catastale
- Tutti i provvedimenti edilizi/urbanistici
- Copia del certificato di agibilità/abitabilità

Se c'è ipoteca precedente da cancellare:

- Lettera di assenso della Banca

Notaio Naddeo Gabriele

SEDE: Via Roma, 2 - 10072 Caselle Torinese (TO) - Tel. 011.9975970 - Fax 011.9975105

SEDE AGGREGATA: Via Vittorio Emanuele, 34 - 10077 San Maurizio Canavese (TO)

UFFICIO SECONDARIO: Piazza IV Martiri, 43 - 10022 Carmagnola (TO) - Tel. 011.9711881 - Fax 011.9710554